



140 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 34 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Montagne

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Allos - Réf. V820A - Mandat n°2259

Beau duplex exposé Sud avec balcon, entièrement rénové avec des matériaux de qualité - très beau parquet bois massif L'appartement s'organise en deux planchers de 23m², avec un espace Séjour/Cuisine et Salon au 1er niveau et un espace double de couchages à l'étage pour 4 personnes. Un complément de couchages pour 2/3 personnes est possible. L'appartement mesure 34m² en loi Carrez et 56m² en surface de plancher (2*23m²); Le balcon exposé Sud mesure 4,5m² et peut être aménagé pour y déjeuner en été. La cuisine reste équipée de ses meubles et de son électroménager (réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, plaque de cuisson. Les autres meubles peuvent être vendus à part. Des aménagements de rangement doivent être prévus avec commode et armoire ou dressing intégré.

Informations légales

140 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 805 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

