



1 200 000 €

**Buying huis**

**5 kamers**

**Oppervlak : 150 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land :**

945 m<sup>2</sup>

**Bouwjaar : 1990**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Mer panoramique**

**Heet water : Electrique**

**Conditie : goed**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : dakpannen**

**Prestaties :**

Invoegen, zwembad, werkatelier,

Waslokaal, Abri voiture, Chauffe

eau solaire, Chauffage solaire

3 slaapkamers

2 terrassen

2 douches

3 WC

1 parkeren

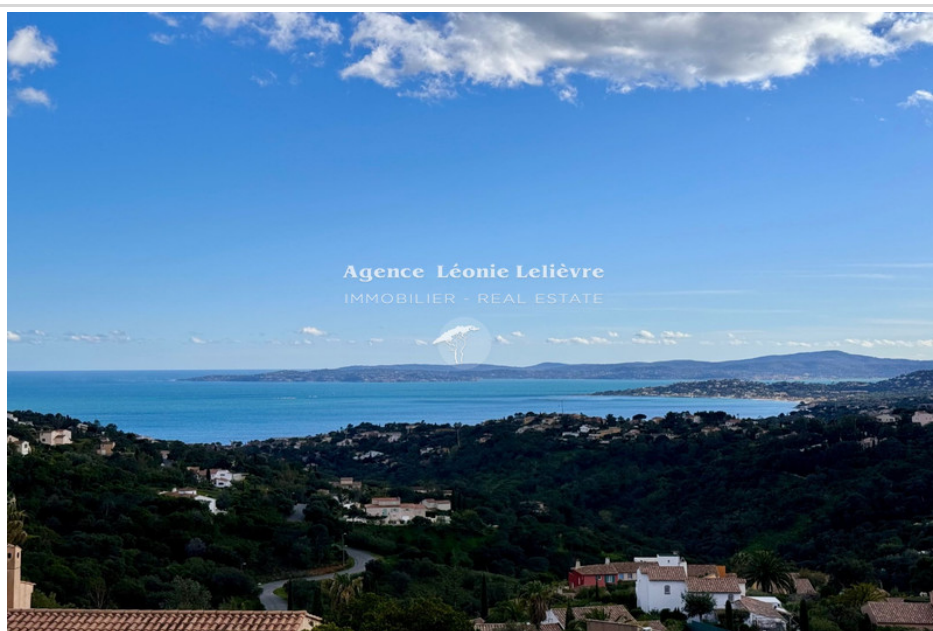
**Energie klasse (dpe) : B**

**Uitstoot van broeikasgassen**

**(ges) : A**

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



### Huis Les Issambres - Ref. V3338M - Mandaat n°2262

Les Issambres, panoramisch zeezicht over de baai en de Golf van Saint Tropez voor deze zeer zonnige Provençaalse villa. Het bestaat op het gelijkvloers uit een inkomhal met toilet, een mooie woonkamer met insert, een eetkamer, een open ingerichte keuken, alle kamers komen uit op het terras. Op tuinniveau bevinden zich drie grote slaapkamers waarvan één met douche, toilet, wastafel en toegang geeft tot een overdekt terras, een badkamer, een apart toilet en een wasruimte. Een traditioneel zwembad van 8/4 meter dat werkt op zonne-energie, een werkplaats en een carport maken dit pand compleet.

#### Juridische informatie

1 200 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, #aucuneprocurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

