



255 000 €

**Buying appartement**

**3 kamers**

**Oppervlak : 39 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van de levende :**

20 m<sup>2</sup>

**Bouwjaar :** de 1989 à 2000

**Expositie :** Sud ouest

**Uitzicht :** Mer panoramique

**Heet water :** Individuelle  
électrique

**Conditie :** goed

**Prestaties :**

Eau et électricité dans les charges,  
Beveiligde residentie, Rustine  
omgeving, zwembad in de  
residentie

2 slaapkamers

1 terras

1 badkamer

1 douche

1 WC

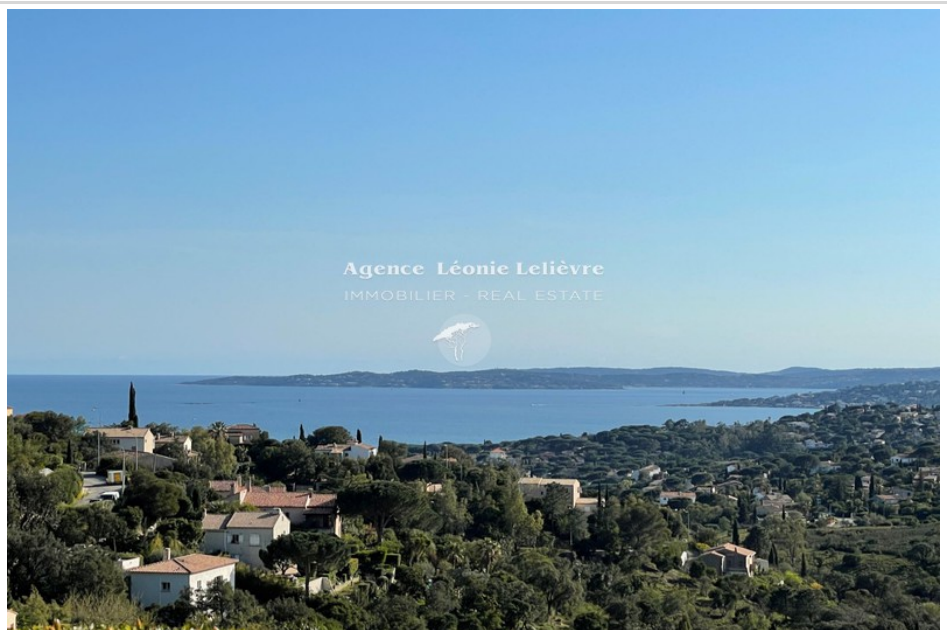
**Energie klasse (dpe) :** D

**Uitstoot van broeikasgassen**

**(ges) :** B

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Les Issambres - Ref. V811A - Mandaat n°2209

Prachtig uitzicht op zee voor dit fraaie 3 Kamer-appartement van 39 m<sup>2</sup> gelegen in een beveiligd park met zwembad op ongeveer 2,5 km van het centrum van Les Issambres en stranden. Bestaande uit een woonkamer met goed uitgeruste Amerikaanse keuken die opent op een gezellig terras met zeezicht. Een 1 slaapkamer, en een slaapkamer/cabine, 1 badkamer en een apart toilet. Makelaarscourtage op kosten van de verkoper.

#### Juridische informatie

255 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, Complex(110 eigenaren),  
Jaarlijkse lopende kosten 2 643 € (220 € / maand), #aucuneprocurecours,  
information on the risks to which this property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

